



Concejo Municipal de Avellaneda

Calle 12 N° 628 - (3561) AVELLANEDA
Provincia de Santa Fe, ARGENTINA
Tel: +54 (03482) 449900 - Interno 121
E-mail: concejo@avellaneda.gob.ar

1

ORDENANZA N° 2.222

VISTO:

La Resolución del Ministerio de Gobierno e Innovación Pública de la Provincia de Santa Fe; la Ley Provincial N° 12.385 y su modificatoria Ley N° 12.744; el Decreto Reglamentario N° 1123/08; la Ordenanza N° 2.216; el proyecto denominado "Programa Integral de Infraestructura Urbana 2026"; y,

CONSIDERANDO:

Que la Ley Provincial N° 12.385 y su modificatoria Ley N° 12.744 instituyen el Fondo para la Construcción de Obras y Adquisición de Equipamiento y Rodados, facultando a los gobiernos locales a gestionar recursos no reintegrables destinados a la ejecución de obras públicas de interés municipal.

Que el Departamento Ejecutivo Municipal proyecta destinar los recursos correspondientes al ejercicio 2026 a la ejecución del Programa Integral de Infraestructura Urbana 2026, conforme la memoria descriptiva, presupuesto y documentación técnica que integran la presente.

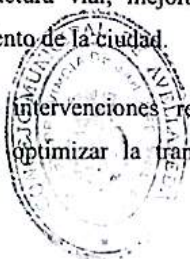
Que mediante la Ordenanza N° 2.216 este Concejo Municipal autorizó la gestión de dichos recursos para la ejecución de un programa integrado por el Plan Integral de Recomposición y Mejoramiento Vial Urbano y la Intervención Integral Plaza 9 de Julio – Sector Anfiteatro.

Que con posterioridad a la sanción de dicha norma el Programa de Obras Urbanas cuya ejecución complementaba la intervención prevista para el Sector Anfiteatro no será llevado adelante, circunstancia que torna necesario reformular el programa originalmente aprobado y reasignar los recursos oportunamente previstos para dicha intervención.

Que la nueva planificación contempla la ejecución de obras de recomposición de pavimentos existentes, mejorado de calzadas de terreno natural, construcción de nuevos pavimentos urbanos y demás intervenciones detalladas en la documentación técnica, orientadas a fortalecer la infraestructura vial, mejorar la conectividad urbana, favorecer la accesibilidad y acompañar el crecimiento de la ciudad.

Que dichas intervenciones responden a necesidades prioritarias de infraestructura pública, permitiendo optimizar la transitabilidad, mejorar las condiciones de

ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GREGORIO BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



Concejo Municipal de Avellaneda

Calle 12 N° 628 - (3561) AVELLANEDA
Provincia de Santa Fe, ARGENTINA
Tel: +54 (03482) 449900 - Interno 121
E-mail: concejo@avellaneda.gob.ar

circulación vehicular y peatonal, consolidar sectores urbanos en expansión y fortalecer la prestación de los servicios públicos municipales.

Que el esquema de financiamiento previsto distingue las distintas modalidades de ejecución de las obras comprendidas en el programa, disponiendo que las obras de pavimentación expresamente individualizadas en la documentación técnica serán financiadas en un cincuenta por ciento (50 %) mediante recursos provenientes del Programa Provincial de Obras Menores y en el cincuenta por ciento (50 %) restante mediante el sistema de Contribución de Mejoras, mientras que las restantes intervenciones serán financiadas íntegramente con recursos provenientes del citado programa provincial.

Que dicha modalidad de financiamiento responde a criterios de razonabilidad, equidad y adecuada distribución de los recursos públicos, procurando compatibilizar el interés general con la participación de los beneficiarios directos únicamente respecto de aquellas obras cuya naturaleza así lo justifica.

Que la reformulación del Programa Integral de Infraestructura Urbana 2026 no implica un incremento de los recursos provinciales cuya asignación se gestiona, sino una adecuación de la planificación originalmente aprobada destinada a optimizar la utilización de los fondos disponibles y ampliar el alcance territorial de la inversión pública.

Que, por razones de técnica legislativa, resulta conveniente dejar sin efecto la Ordenanza N° 2.216 y aprobar un nuevo texto que contemple integralmente el programa, las obras comprendidas y el esquema de financiamiento correspondiente a cada una de ellas, brindando certeza jurídica y facilitando su tramitación ante las autoridades provinciales competentes.

Que corresponde, en consecuencia, autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a gestionar ante la autoridad provincial competente la asignación de los recursos destinados a la ejecución del Programa Integral de Infraestructura Urbana 2026, en los términos previstos por la Ley Provincial N° 12.385 y su modificatoria Ley N° 12.744.

Que la presente se dicta en ejercicio de las atribuciones conferidas al Concejo Municipal por los artículos 34, 35 y 39 de la Ley Provincial N° 14.436, con el quórum y las mayorías legalmente exigidas.

POR ELLO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DE AVELLANEDA

ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



Concejo Municipal de Avellaneda

Calle 12 N° 628 - (3561) AVELLANEDA
Provincia de Santa Fe, ARGENTINA
Tel: +54 (03482) 449900 - Interno 121
E-mail: concejo@avellaneda.gob.ar

3

SANCIONA LA SIGUIENTE

ORDENANZA:

Artículo 1º): Déjase sin efecto la Ordenanza N° 2.216, sustituyéndose íntegramente por la presente.

Artículo 2º): Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a gestionar ante el Gobierno de la Provincia de Santa Fe, conforme a la Resolución del Ministerio de Gobierno e Innovación Pública, la Ley Provincial N° 12.385, su modificatoria Ley N° 12.744 y su Decreto Reglamentario N° 1123/08, la asignación de fondos no reintegrables la suma de Pesos Novecientos noventa y tres millones seiscientos dos mil setecientos ochenta y seis con 95/100 (\$993.602.786,95), destinados a la ejecución del Programa Integral de Infraestructura Urbana 2026, integrado por el Componente I –Mejora de Calles, Pavimento Urbano y Bacheo estratégico y el Componente II – Pavimentación Urbana, conforme la memoria descriptiva, presupuesto y documentación técnica que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

Artículo 3º): Establécese que el Componente I – Mejora de Calles, Pavimento Urbano y Bacheo Estratégico, estará integrado por las siguientes obras y será financiado de la siguiente manera:

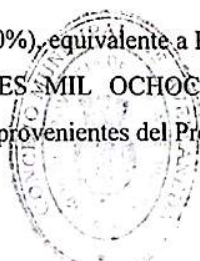
a) Pavimento Barrio Lourdes – Calle 23 y Pasaje 9, cuyo costo total asciende a PESOS CIENTO DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y NUEVE CON 72/100 (\$119.343.059,72), financiándose:

- En un cincuenta por ciento (50%), equivalente a PESOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE CON 86/100 (\$59.671.529,86), mediante recursos provenientes del Programa Provincial de Obras Menores; y
- En el cincuenta por ciento (50%) restante, equivalente a PESOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE CON 86/100 (\$59.671.529,86), mediante el régimen de Contribución de Mejoras.

b) Pavimento Barrio Libertad – Calle 301 y Calle 320, cuyo costo total asciende a PESOS CIENTO DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA CON 96/100 (\$102.727.650,96), financiándose:

- En un cincuenta por ciento (50%), equivalente a PESOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO CON 48/100 (\$51.363.825,48), mediante recursos provenientes del Programa Provincial de Obras Menores; y

ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GILLOTTI SACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



Concejo Municipal de Avellaneda

Calle 12 N° 628 - (3561) AVELLANEDA
Provincia de Santa Fe, ARGENTINA
Tel: +54 (03482) 449900 - Interno 121
E-mail: concejo@avellaneda.gob.ar

4

la

- En el cincuenta por ciento (50%) restante, equivalente a PESOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO CON 48/100 (\$51.363.825,48), mediante el régimen de Contribución de Mejoras.

c) Mejoramiento de Calzadas Naturales (Ripio), cuyo costo total asciende a PESOS CIENTO CUARENTA MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 96/100 (\$140.055.241,96), financiándose:

e

- En un cincuenta por ciento (50%), equivalente a PESOS SETENTA MILLONES VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 98/100 (\$70.027.620,98), mediante recursos provenientes del Programa Provincial de Obras Menores; y

- En el cincuenta por ciento (50%) restante, equivalente a PESOS SETENTA MILLONES VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 98/100 (\$70.027.620,98), mediante el régimen de Contribución de Mejoras.

d) Plan de Bacheo – Microcentro Avellaneda, cuyo costo total asciende a PESOS TRESCIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETENTA Y TRES CON 72/100 (\$309.755.073,72), será financiado íntegramente mediante recursos provenientes del Programa Provincial de Obras Menores.

Artículo 4º) Establécese que el Componente II – Pavimentación Urbana, cuyo monto total asciende a la suma de PESOS QUINIENTOS DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 91/100 (\$502.784.736,91), integrado por la obra "Pavimento de Hormigón Barrio Aire y Sol y Barrio Libertad", será financiado íntegramente mediante recursos provenientes del Programa Provincial de Obras Menores, sin aplicación del régimen de Contribución de Mejoras.

Artículo 5º) La memoria descriptiva, presupuesto oficial, planillas de financiamiento y demás documentación técnica incorporadas como Anexo I forman parte integrante de la presente Ordenanza y constituyen el instrumento de referencia para la determinación de las obras comprendidas en el Programa Integral de Infraestructura Urbana 2026, sus características técnicas y su modalidad de financiamiento.

Artículo 6º): Comuníquese al ejecutivo municipal. -

Dada en la sala de sesiones del Concejo Municipal de Avellaneda, a los diecisiete días del mes de julio de 2026.

ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GIMOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026



MEMORIA TÉCNICA

PAVIMENTO DE HORMIGÓN - ESPESOR 0.15 M

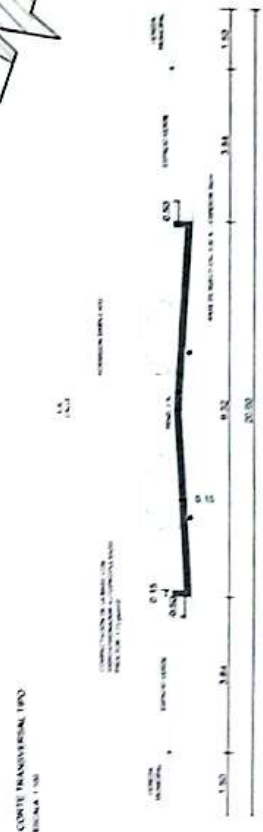
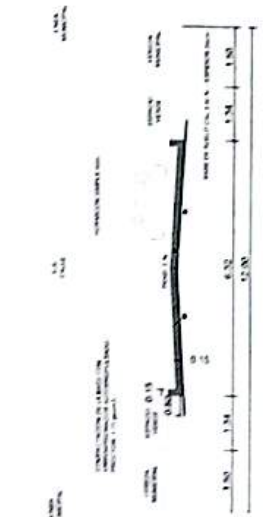
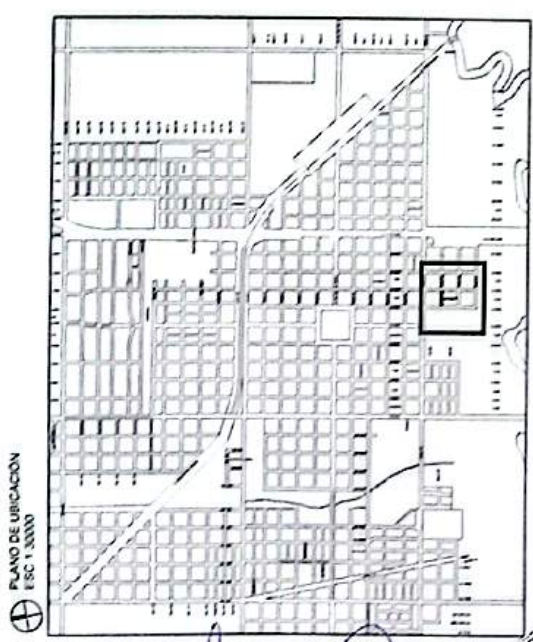
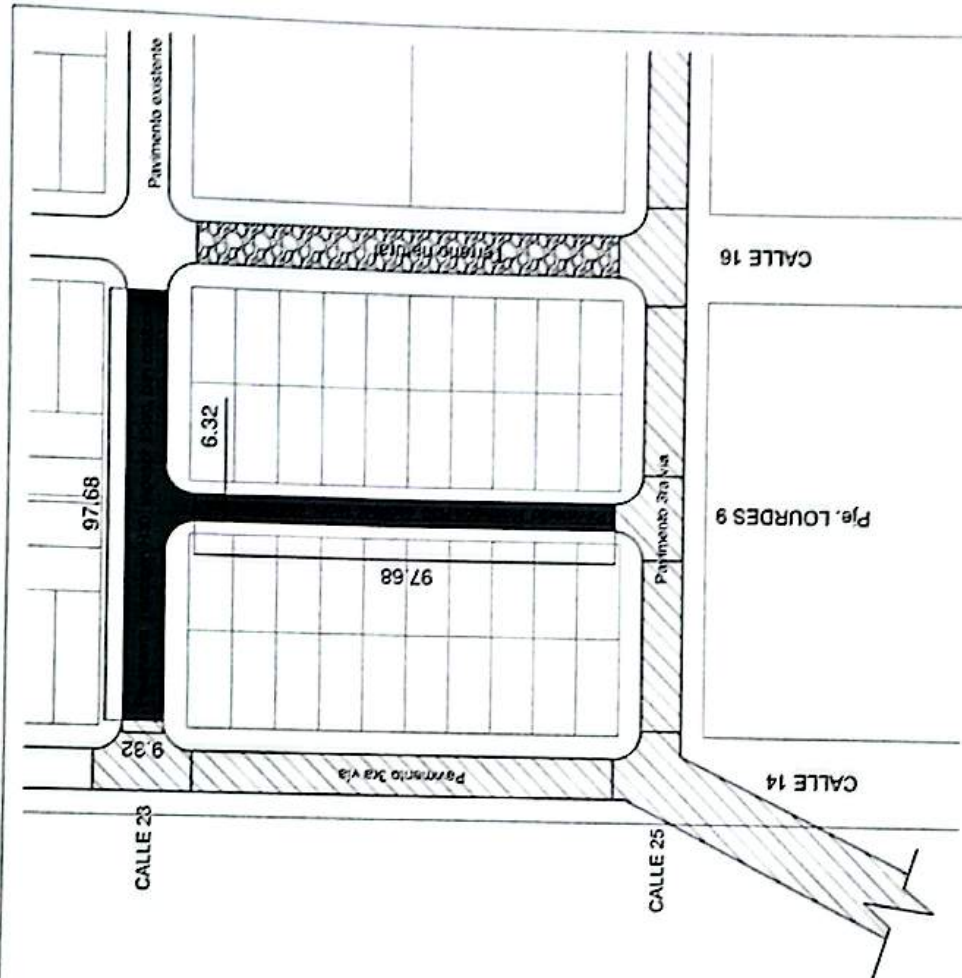
Las tareas previstas para a ejecución de este pavimento comprenderán:

- Nivelación de terreno y determinación de topografía.
- Extracción de suelo vegetal contaminado de las zona de cunetas
- Apertura, destape y extracción de suelo hasta los niveles de base. Con recuperación de estabilizado granular existente.
- Preparación de suelo cal para neutralización de baches y cunetas.
- Compactación de obras ocultas con suelo cal, suelo cemento o RDC, según corresponda.
- Nivelación de subbase
- Escarificado, roturado con disco, agregado de cal y compactación de base.
- Nivelación y corte de caja.
- Moldeo y hormigonado.
- Ejecución de cordones y juntas.


ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda




NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



PROYECTO FONDO DE OBRAS MENORES - PAVIMENTO EN BARRIO LOURDES - CALLE 23 Y PASAJE 9
PLANO PLANTA DE INTERSECCION
Escala 1:500
Avellaneda

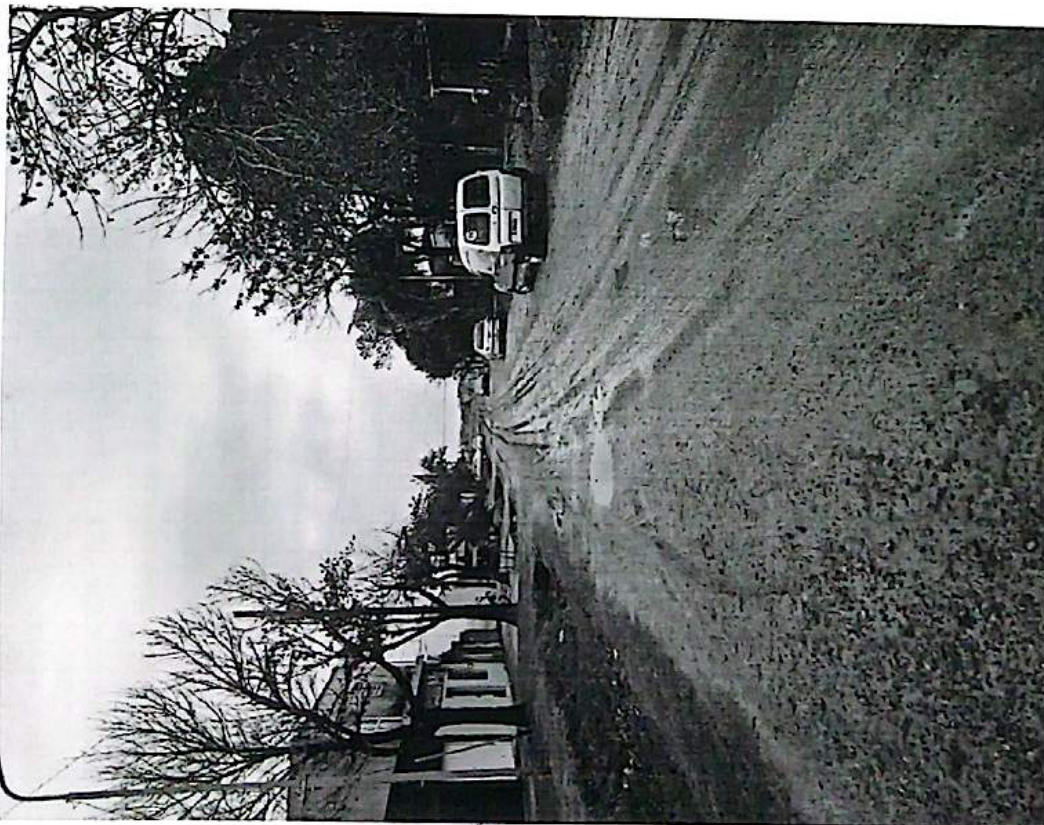
ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



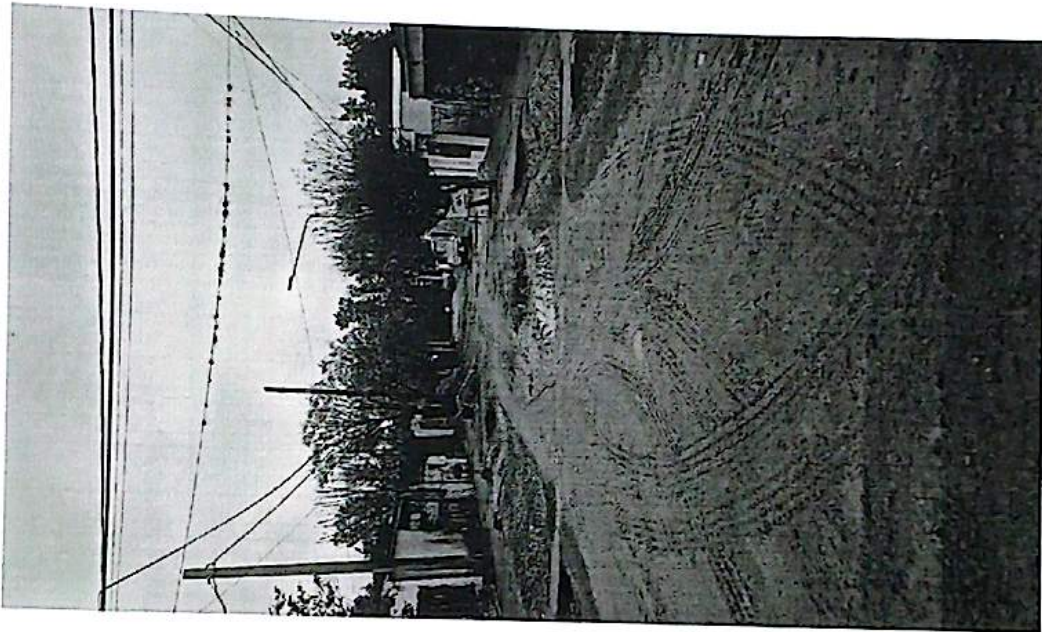
NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

BARRIO LOURDES

Calle 23 entre calles 14 y 16



Pasaje 9 entre calles 23 y 25



NOTA



PROYECTO: FOMENTO DE OBRAS DE MEJORA Y PROMOCIÓN EN BARRIOS LOURDES - CALLE 23 Y PASAJE 9
PLANO: RELLEVAMIENTO FOTOGRÁFICO



Avellaneda

[Signature]
ALVARO STANGARERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



[Signature]
NATALIA GARLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
 UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
 FECHA: Abril 2026
 OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES



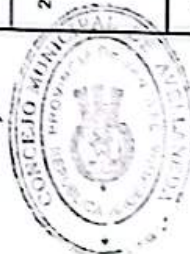
ALAN E. STANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda

PAVIMENTO EN BARRIO LOURDES - CALLE 23 (ENTRE CALLE 14 Y CALLE 16) Y PASAJE 9 (ENTRE CALLE 23 Y CALLE 25)

COSTO POR METRO CUADRADO - PAVIMENTO URBANO (hormigón almolé de 15 cm. de espesor)						
Item	Designación del Item	Conceptos del Item	Cantidad	Unidad	Costo	Subtotal
1	TRABAJOS MAQUINARIAS EN GENERAL	1- Motoniveladora 180HP 2- Camión volcador 3- Cargador Frontal 4- Retroexcavadora	0.0420 0.0360 0.0315 0.0315	h/m2 h/m2 h/m2 h/m2	\$ 142,317.00 \$ 99,892.98 \$ 96,903.65 \$ 88,104.93	\$ 5,977.31 \$ 3,596.15 \$ 3,052.46 \$ 2,775.31
2	COMPACTACION NUCLEO BASICO Y BANQUINAS	1- Vibrocompactador 2- Camión volcador 3- Tractor con raspa de disco 4- Cargador Frontal 5- Arena 6- Cal Hidratada	0.0220 0.0150 0.0295 0.0130 0.0500 9.2100	h/m2 h/m2 h/m2 h/m2 m3/m2 kg/m2	\$ 70,480.80 \$ 99,892.98 \$ 61,670.70 \$ 96,903.65 \$ 31,100.00 \$ 316.00	\$ 1,550.58 \$ 1,498.39 \$ 1,819.29 \$ 1,259.75 \$ 1,555.00 \$ 2,910.36
3	HORMIGÓN SIMPLE PARA CALZADA Y CORDONES	1- Hormigón Elaborado H 25	1.0000	\$/m2	\$ 34,554.84	\$ 34,554.84
4	MATERIALES VARIOS PARA CALZADA Y CORDONES	4- Hierro promedio (costo barra de 12 mm) 6- Sellador de Juntas asfálticas 6- Antisol	0.0320 0.2800 0.1570	barra/m2 kg/m2 lt/m2	\$ 22,020.14 \$ 5,889.47 \$ 5,920.85	\$ 733.44 \$ 1,531.26 \$ 929.57
5	PERSONAL (nivelación general, extrac. alcan. colocación moldes, colado y elab. hormigón Desmoldo y curado hormigón, regularización veredas.	1- Jornalizado Cat. 8 a 10 2- S. Oficiales Cat. 11 a 13 3- Oficiales capacitados cat. 14 a 17 4- Supervisión o conducción	0.3750 0.2250 0.0750 0.0600	h/m2 h/m2 h/m2 h/m2	\$ 10,726.51 \$ 13,405.88 \$ 31,353.06 \$ 34,488.37	\$ 4,022.44 \$ 3,016.32 \$ 2,351.48 \$ 2,069.30
SUBTOTAL						\$ 11,459.55
					COSTO POR M² (\$/m²)	\$ 75,203.26

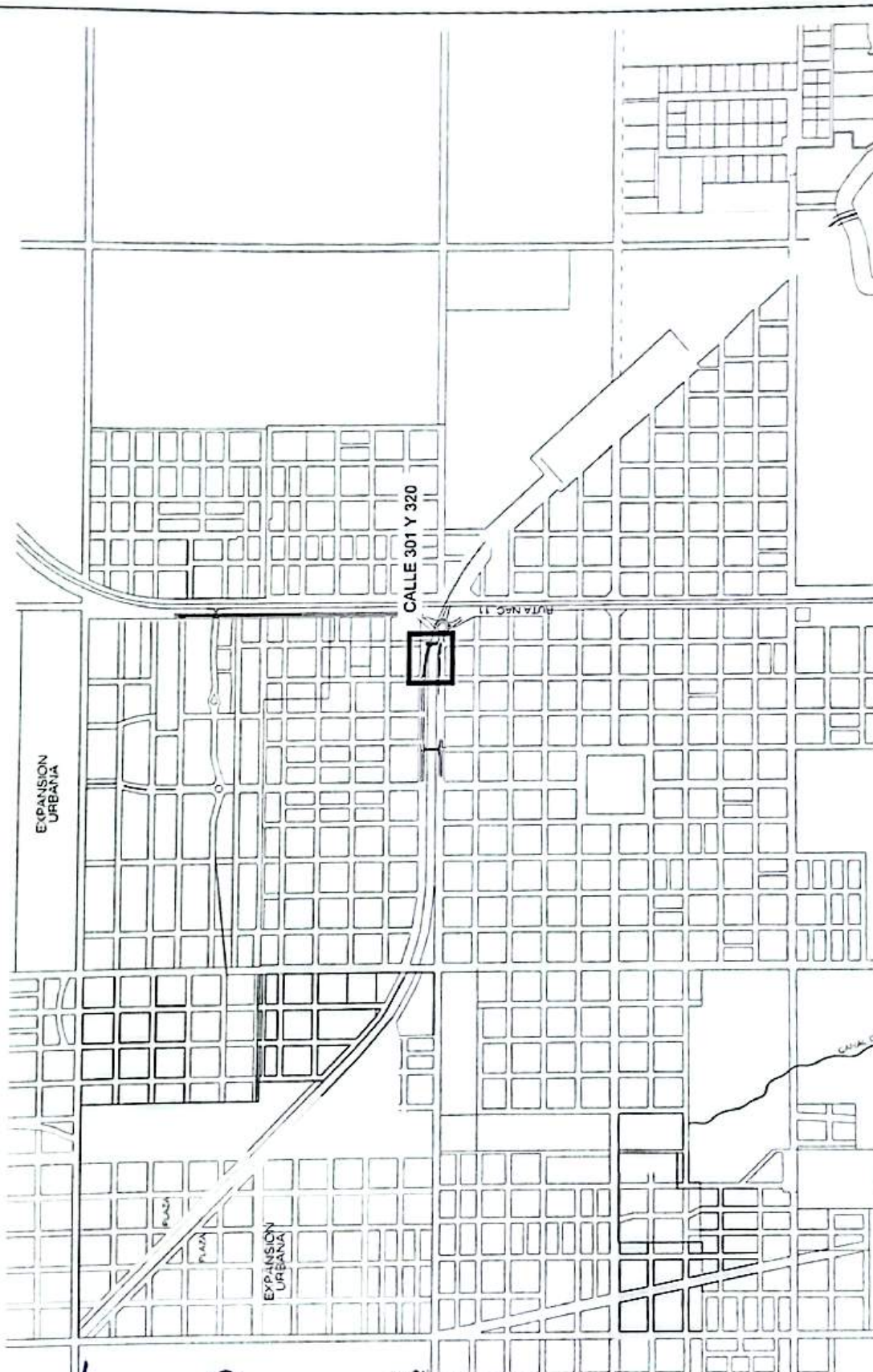
*Los costos de este presupuesto son contemplando la ejecución mediante administración

OBRA				CANTIDAD	COSTO UN.	MONTO TOTAL
Pavimento Calle 23 (entre Calle 14 y Calle 16) y Pasaje 9				M²	1,566.94	\$ 75,203.26
MONTO ABSORBIDO POR CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS					50%	\$ 119,343,059.73
MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES					50%	\$ 59,671,529.86



NATALIA BILLOTTI BACCA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PAVIMENTO BARRIO LIBERTAD - Calle 301 y 320

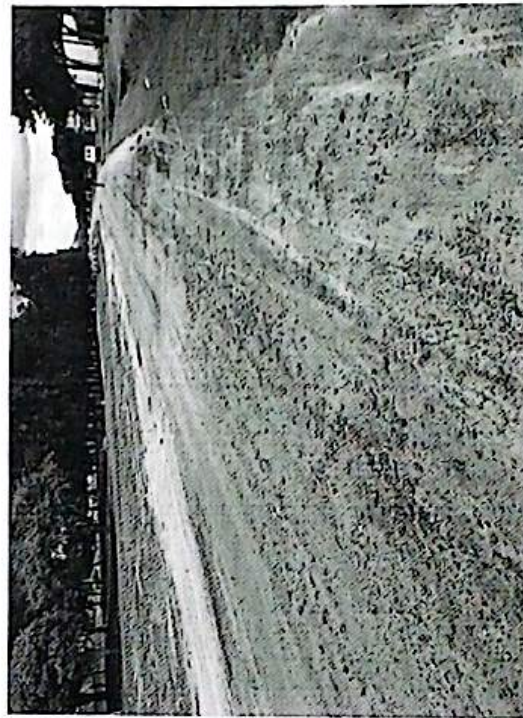


ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



[Signature]
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PAVIMENTO EN CALLE LIBERTAD - CALLE 301 Y 320



NOTA



PROYECTO FONDO DE OBRAS MENORES - PAVIMENTO EN BARRIO LIBERTAD - CALLE 301 Y 320
PLANO RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO

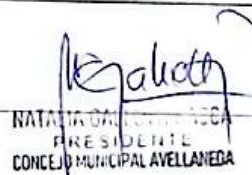
ESC

Avellaneda



ALAN E. STANCAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda




NATALIA DANUSSO
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACION: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026
OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES

PAVIMENTO DE HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL Y BARRIO LIBERTAD



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



[Signature]
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

COSTO POR METRO CUADRADO PAVIMENTO URBANO (hormigón simple de 15 cm. de espesor)						
Item	Designación del ítem	Conceptos del ítem	Cantidad	Unidad	Costo	Subtotal
	TRABAJOS MAQUINARIAS EN GENERAL	1- Motoniveladora 180HP	0.0420	h/m2	\$ 142,317.00	\$ 5,977.31
		2- Camión volcador	0.0360	h/m2	\$ 99,892.98	\$ 3,596.15
		3- Cargador Frontal	0.0315	h/m2	\$ 96,903.65	\$ 3,052.46
		4- Retroexcavadora	0.0315	h/m2	\$ 88,104.93	\$ 2,775.31
	COMPACTACION NUCLEO BASICO Y BANQUINAS	1- Vibrocompactador	0.0220	h/m2	\$ 70,480.80	\$ 1,550.58
		2- Camión volcador	0.0150	h/m2	\$ 99,892.98	\$ 1,498.39
		3- Tractor con rastra de disco	0.0295	h/m2	\$ 61,670.70	\$ 1,819.29
		4- Cargador Frontal	0.0130	h/m2	\$ 96,903.65	\$ 1,259.75
		5- Arena	0.0500	m3/m2	\$ 31,100.00	\$ 1,555.00
		6- Cal Hidralada	9.2100	kg/m2	\$ 316.00	\$ 2,910.36
3	HORMIGÓN SIMPLE PARA CALZADA Y CORDONES	1- Hormigón Elaborado H 25	1.0000	S/m2	\$ 34,554.84	\$ 34,554.84
4	MATERIALES VARIOS PARA CALZADA Y CORDONES	4- Hierro promedio (costo barra de 12 mm.)	0.0320	barra/m2	\$ 22,920.14	\$ 733.44
		5- Sellador de Juntas asfálticas	0.2600	kg/m2	\$ 5,889.47	\$ 1,531.26
		6- Antisol	0.1570	lit/m2	\$ 5,920.85	\$ 929.57
						\$ 3,194.28
5	PERSONAL (nivelación general, extrac. alcan. colocación moldes, colado y elab. hormigón Desmolde y curado hormigón, regularización veredas.	1- Jornalizado Cal. 8 a 10	0.3750	h/m2	\$ 10,726.51	\$ 4,022.44
		2- S. Oficiales Cat. 11 a 13	0.2250	h/m2	\$ 13,405.88	\$ 3,016.32
		3- Oficiales capataces cat. 14 a 17	0.0750	h/m2	\$ 31,353.06	\$ 2,351.48
		4- Supervisión o conducción	0.0600	h/m2	\$ 34,488.37	\$ 2,069.30
SUBTOTAL					\$	\$ 75,203.26
					COSTO POR M² (\$/m²)	\$ 75,203.26

*Los costos de este presupuesto son contemplando la ejecución mediante administración

OBRA			UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UN.	MONTO TOTAL
PAVIMENTO BARRIO LIBERTAD - Calle 301 y 320			M²	1,366.00	\$ 75,203.26	\$ 102,727,650.95
MONTO ABSORBIDO POR CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS						50% \$ 51,363,825.48
MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES						50% \$ 51,363,825.48

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026



MEMORIA TÉCNICA

MEJORADO DE CALZADAS DE TERRENO NATURAL - RIPIO

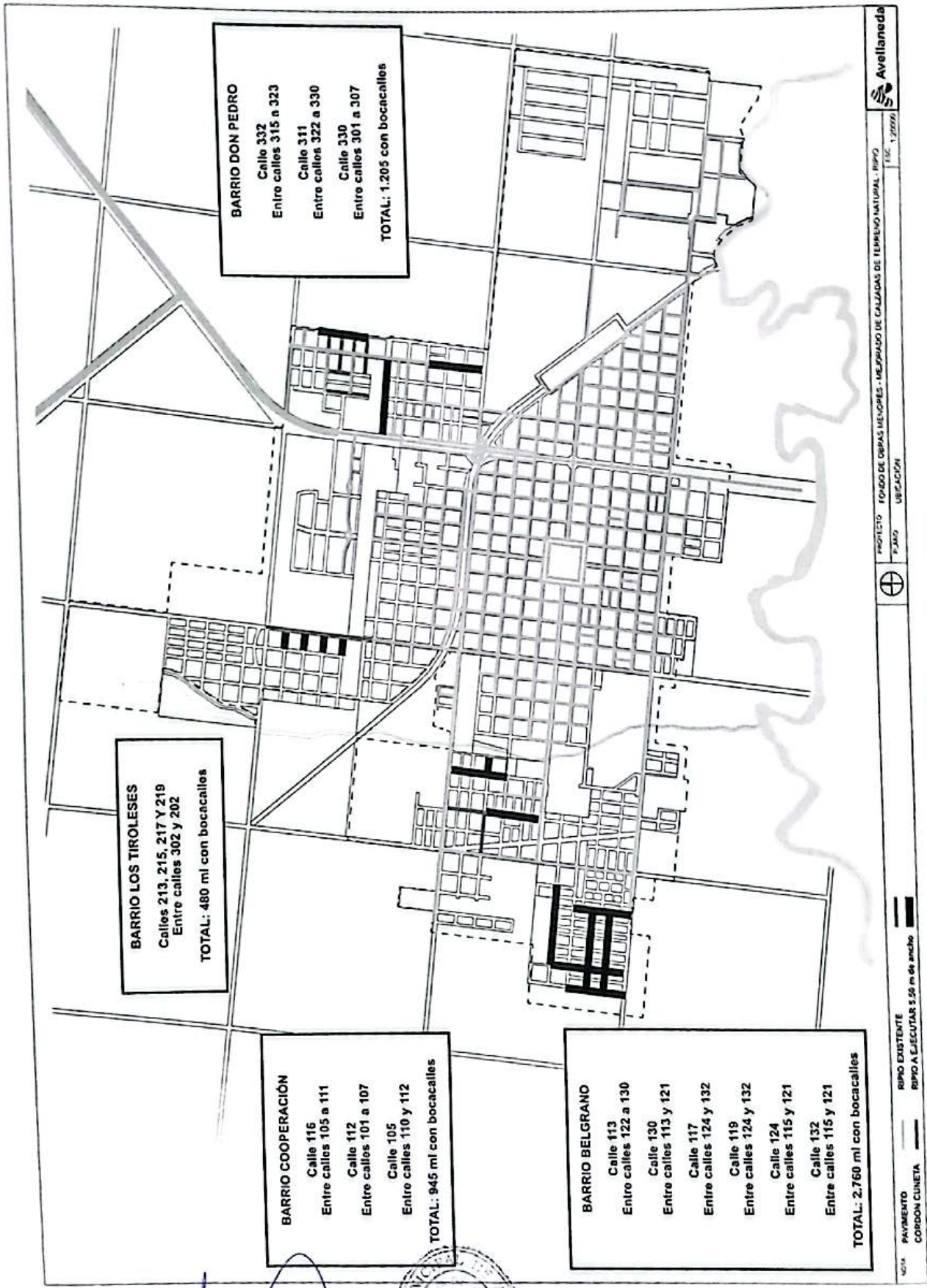
Las tareas para la ejecución del trabajo son las siguientes:

- Tarea previa en obrador: Realización de mezcla de arena, piedra y suelo seleccionado y encaballado para acopio..
- Limpieza de cunetas
- Corte de borde, conformación de gálibo y compactación de base.
- Disqueado de mezcla, agregado de humedad de ser necesario y puesto en obra.
- Nivelación con motoniveladora, riego y compactación con camión.


ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda




NATALIA GASTOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda

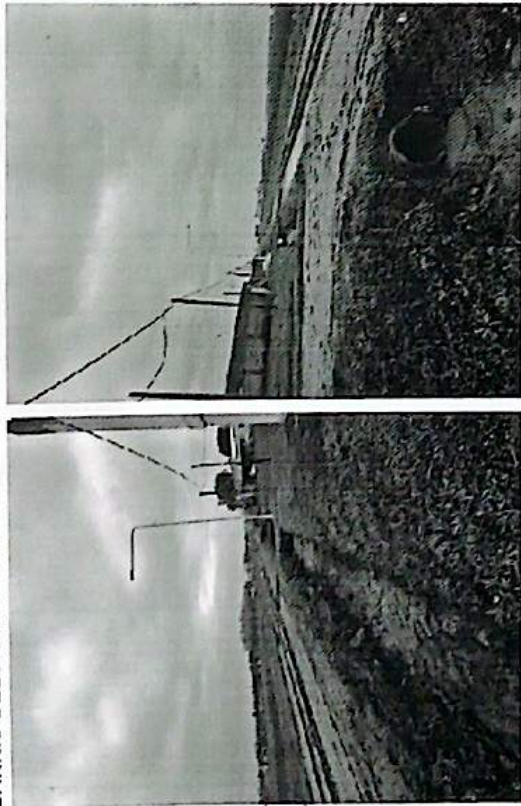


MAN. PRE. MUN. DE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

BARRIO BELGRANO - Calle 130



BARRIO BELGRANO - Calle 113



BARRIO BELGRANO - Calle 119



BARRIO BELGRANO - Calle 117

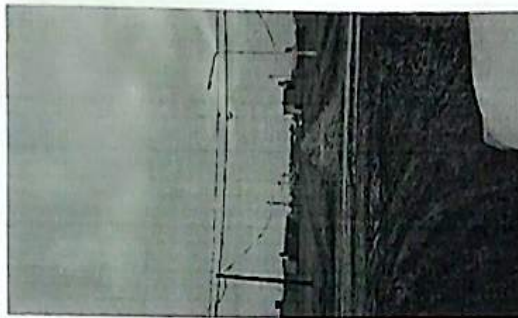
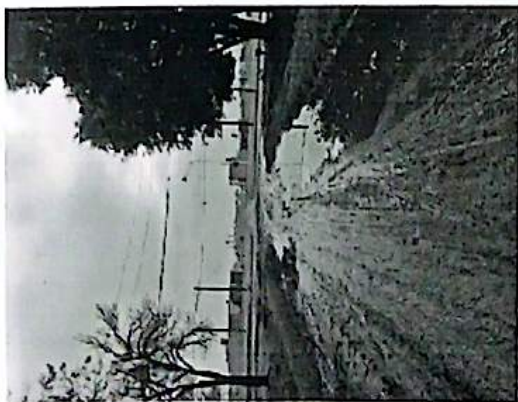


ALAN E. STANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda

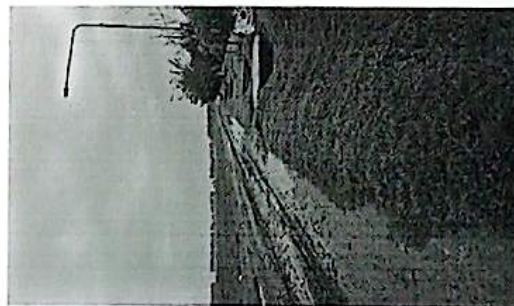


NATALIA GALLO
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

BARRIO BELGRANO - Calle 124



BARRIO BELGRANO - Calle 132



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GILOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

NOTA

PROYECTO	FONDO DE OBRAS MENORES - MEJORADO DE CALZADAS DE TERRENO NATURAL - RINCO
PLANO	RELEVAMIENTO FOTOGRAFICO
	150



BARRIO COOPERACIÓN - Calle 105



BARRIO COOPERACIÓN - Calle 112



BARRIO COOPERACIÓN - Calle 116



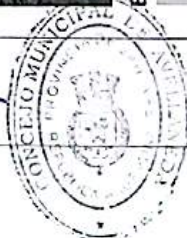
BARRIO LOS TIROLESES - Calle 213



BARRIO LOS TIROLESES - Calle 215



ALAN E. STANCAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA ORTIZ MACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

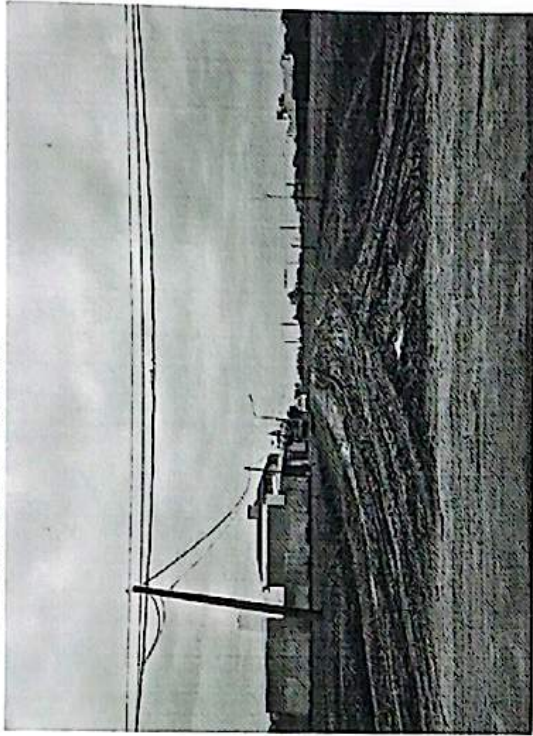
NOTA

PROYECTO	PROYECTO	FONDO DE OBRAS MENORES - MEJORADO DE CALZADAS DE TERRENO NATURAL - RPD	ESC.
	P.A.O.	RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO	
Avellaneda			

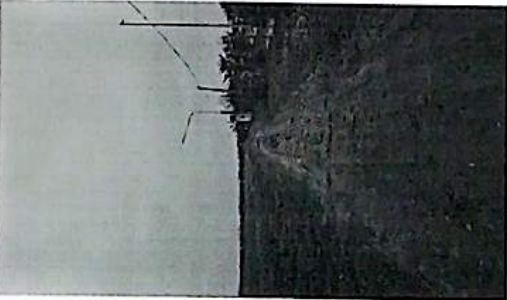
BARRIO LOS TIROLESES - Calle 217



BARRIO LOS TIROLESES - Calle 219



BARRIO DON PEDRO - Calle 332



BARRIO DON PEDRO - Calle 311



BARRIO DON PEDRO - Calle 330



NOTA



PROYECTO FONDO DE OBRAS MENORES - MEJORADO DE CALZADAS DE TERRENO NATURAL - RIPIO
PUNTO RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO

Avellaneda

ALAN E. STANCAFFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA G. LLOTHI BILCO
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



LINLA
MUNICIPAL

END
CALL

LEADER
MEMBERSHIP

VERIDA
PRINCIPALVENECIA
MUNICIPAL

Mejorado de calzada natural con mezcla de
pedras 10/20mm y 6/10mm, sueldo
sobrecremado y arena - esp. 10 cm

1.50	5.75	5.50	5.75	1.50
------	------	------	------	------

55

5.75

1.50

NOTA

	PROYECTO	FONDO DE OBRAS MEJORES - MEJORADO DE CALZADAS DE TERREJO NATURAL - RIPIO
	PLANO	ESC 1:75
	CORTE TRANSVERSAL TIPO	

PROYECTO FONDO DE OBRAS MENORES - MEJORADO DE CALZADAS DE TERRENO NATURAL - RPIO

2

Avellaneda

ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026
OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES

MEJORADO DE CALZADAS DE TERRENO NATURAL - RIPIO

ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GARCÍA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

COSTO POR METRO CUADRADO DE RIPIO						
Item	Designación del Item	Conceptos del item	Cantidad	Unidad	Precio	Subtotal
TAREAS PRELIMINARES (Limpieza de cunetas, corte de borde, conformación de gálibo y compactación de base)						
	4- Retroexcavadora		0.0012	h/m2	\$ 81,324.00	\$ 97.59
	2- Camión volcador		0.0015	h/m2	\$ 89,456.40	\$ 134.18
	1- Motoniveladora 180HP		0.0020	h/m2	\$ 121,986.00	\$ 237.87
	3- Oficiales capataces cat. 14 a 17		0.0063	h/m2	\$ 31,353.06	\$ 195.96
	4- Supervisión o conducción		0.0010	h/m2	\$ 34,488.37	\$ 34.49
						\$ 700.09
PREPARACIÓN DE MEZCLA Y RIPIADO						
	1- Motoniveladora 180HP		0.0046	h/m2	\$ 121,986.00	\$ 555.04
	4- Retroexcavadora		0.0008	h/m2	\$ 81,324.00	\$ 65.06
	2- Camión volcador		0.0015	h/m2	\$ 89,456.40	\$ 134.18
	3- Cargador Frontal		0.0010	h/m2	\$ 89,456.40	\$ 89.46
	1- Piedra 10/32mm		0.0357	tn/m2	\$ 45,133.00	\$ 1,611.89
	2- Piedra 6/19mm		0.0214	tn/m2	\$ 51,788.00	\$ 1,109.74
	3- Suelo seleccionado		0.0158	tn/m2	\$ 4,200.00	\$ 66.42
	4- Arena		0.0100	m3/m2	\$ 13,125.00	\$ 131.25
	4- Supervisión o conducción		0.0010	h/m2	\$ 34,488.37	\$ 34.49
	1- Jornalizado Cat. 8 a 10		0.0010	h/m2	\$ 10,726.51	\$ 10.73
	2- S. Oficiales Cat. 11 a 13		0.0015	h/m2	\$ 13,405.88	\$ 20.11
	3- Oficiales capataces cat. 14 a 17		0.0063	h/m2	\$ 31,353.06	\$ 195.96
						\$ 4,024.32
	SUBTOTAL					\$ 4,724.41
					COSTO POR M² (\$/m²)	\$ 4,724.41

OBRA		UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UN.	MONTO TOTAL
57 cuadras de ripio de 5.50m de ancho (5390ml)		M²	29,645.00	\$ 4,724.41	\$ 140,055,241.95
MONTO ABSORBIDO POR CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS				50%	\$ 70,027,620.98
MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES				50%	\$ 70,027,620.98

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026

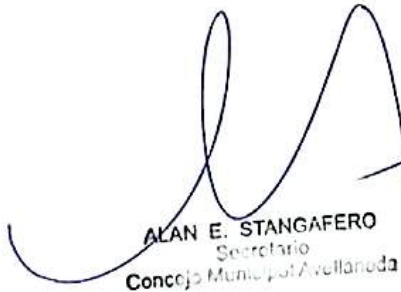


MEMORIA TÉCNICA

MEJORADO DE CALZADAS DE HORMIGÓN - BACHEO

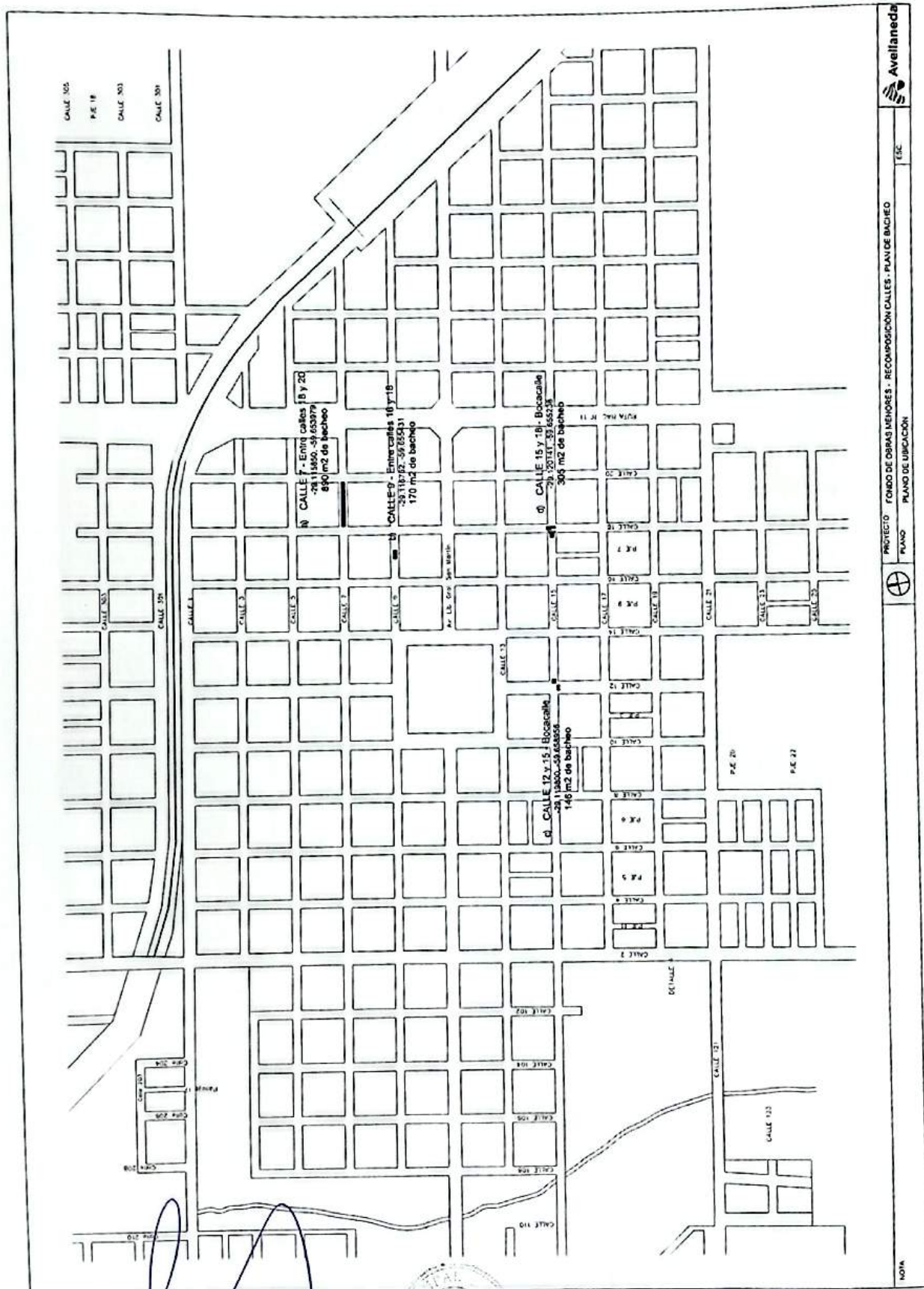
Los trabajos previstos de bacheo comprenderán lo siguiente:

- Corte y remoción del pavimento deteriorado, según el tipo de bache, con herramientas mecánicas o manuales.
- Excavación y limpieza del área afectada hasta alcanzar una base firme y homogénea.
- Compactación de la sub-base y aplicación de material granular del tipo suelo cal. -Colocación y compactación de base de 0.20m de espesor de suelo cemento o RDC s/corresponda.
- Colocación del material de pavimento rígido, se realizará con hormigón elaborado H-30 o del tipo Fast Track.
- Curado del hormigón y habilitación del tránsito una vez alcanzada la resistencia requerida


ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda




NATALIA GALLO
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

a) CALLE 7 - ENTRE CALLES 18 Y 20



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLOTTI PACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

NOTA



PROYECTO
PLANO

FONDO DE OBRAS MENORES - RECONSTRUCCIÓN DE CALLES - PLAN DE BACHEO
RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO



Avellaneda



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda

Natalia Gallotti Bacca
NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

c) CALLE 12 y 15 - BOCACALLE



ALAN E. STANGAFERO
Secretario



NATALIA GASTOTTI DACCÀ
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

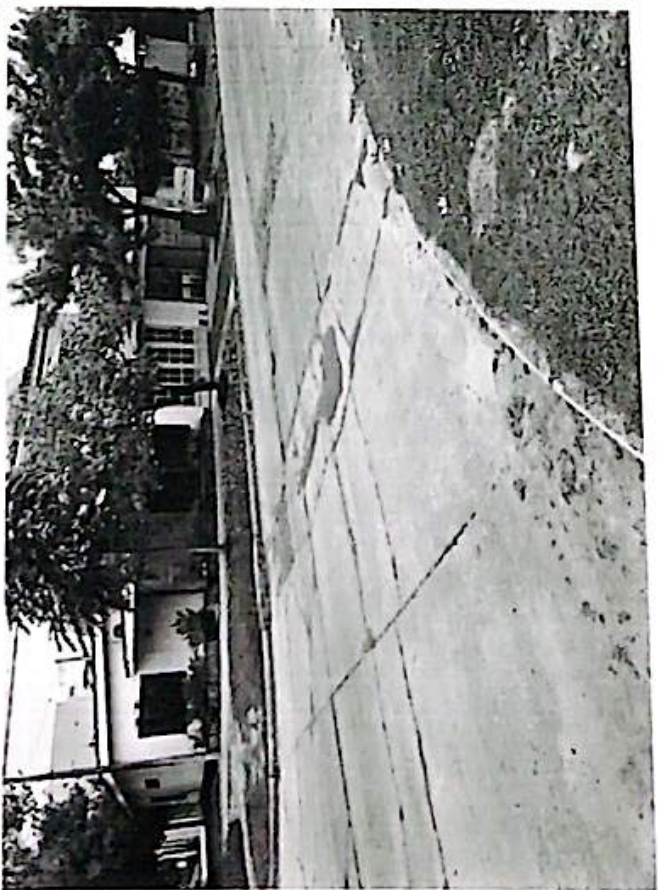
NOTA



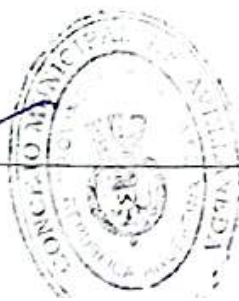
PROYECTO FONDO DE OBRAS MENORES - RECONSTRUCCIÓN DE CALLES - PLAN DE BACHO
P. 200 RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO

102

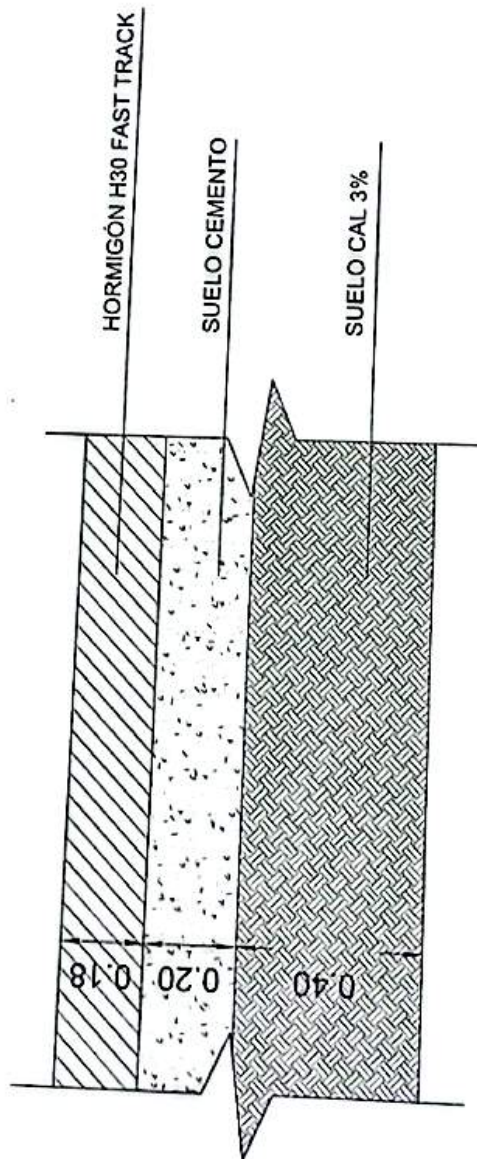
Avellaneda



ALAN E. STANCAFFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLUTTI RACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



[Signature]
ALAN E. STANCAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda



[Signature]
NATALIA GALLOTTI BACCA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

C

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026
OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES



PLAN DE BACHEO - MICROCENTRO AVELLANEDA

PLANILLA DE COSTOS UNITARIOS POR ITEM

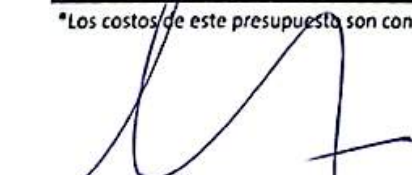
Obra: "BACHEO DE PAVIMENTO DE HORMIGÓN"

abr-26

PRESUPUESTO BACHEO DE PAVIMENTO DE HORMIGÓN						
ITEM / SUBITEM		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD UNIDAD	COSTO UNITARIO	COSTOS TOTALES	
Descripcion						
TAREAS DE DEMOLICIÓN (Aserrado, rotura y remoción de pavimentos)						
	Aserradora	hora	0.08	\$ 13,990.95	\$ 1,119.28	
	Minicargadora con Martillo	hora	0.06	\$ 18,822.67	\$ 1,129.36	
	Camión volcador	hora	0.12	\$ 92,432.73	\$ 11,091.93	
	Retroexcavadora	hora	0.12	\$ 84,029.76	\$ 10,083.57	
	Of. Especializado	hora	0.3465	\$ 19,437.73	\$ 6,735.17	
	Oficial	hora	0.154	\$ 8,311.15	\$ 1,279.92	
	Ayudante	hora	0.055	\$ 6,650.04	\$ 365.75	
SUBTOTAL \$					\$ 31,804.98	
PREPARACIÓN DE SUELO						
	Cal	bolsa	1.06	\$ 4,897.71	\$ 5,191.57	
	Cemento	bolsa	0.13	\$ 5,455.67	\$ 709.24	
	Suelo seleccionado	m3	0.52	\$ 3,719.78	\$ 1,934.28	
	Compactador	hora	0.43	\$ 67,223.81	\$ 28,906.24	
	Minicargadora con Martillo	hora	0.04	\$ 18,822.67	\$ 752.91	
	Camión volcador	hora	0.08	\$ 92,432.73	\$ 7,394.62	
	Retroexcavadora	hora	0.08	\$ 84,029.76	\$ 6,722.38	
	Of. Especializado	hora	0.2205	\$ 19,437.73	\$ 4,286.02	
	Oficial	hora	0.098	\$ 8,311.15	\$ 814.49	
	Ayudante	hora	0.035	\$ 6,650.04	\$ 232.75	
SUBTOTAL \$					\$ 56,944.50	
EJECUCIÓN DE PAVIMENTO						
	Pasadores	gl	0.1	\$ 21,698.70	\$ 2,169.87	
	Antisol	lts/m2	0.157	\$ 3,670.70	\$ 576.30	
	Sellador de juntas asf.	kg/m2	0.26	\$ 1,624.81	\$ 422.45	
	Hormigón Fast Track	m3	0.18	\$ 173,876.04	\$ 31,297.69	
	Regla vibradora	hora	0.08	\$ 29,410.42	\$ 2,352.83	
	Of. Especializado	hora	0.063	\$ 19,437.73	\$ 1,224.58	
	Oficial	hora	0.028	\$ 8,311.15	\$ 232.71	
	Ayudante	hora	0.01	\$ 6,650.04	\$ 66.50	
SUBTOTAL \$					\$ 38,342.93	

COSTO TOTAL BACHEO (\$/m²)	\$ 127,092.40
COEFICIENTE DE RESUMEN K =	1.613
PRECIO POR M² (\$/m²)	\$ 205,000.05
COSTO TOTAL BACHEO A LICITAR p/1511 m2	\$ 309,755,073.72
MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES	\$ 309,755,073.72

*Los costos de este presupuesto son contemplando la contratación por licitación


ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda




NATALIA GALTOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

DO DE OBRAS MENORES
aneda, Santa Fe
6
OSICIÓN DE CALLES

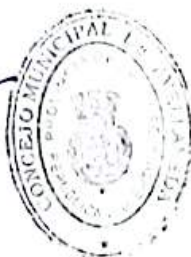


RESUMEN "K"

NOMBRE MUNICIPIO: AVELLANEDA
UBICACIÓN: Avellaneda - Santa Fe
FECHA: Abril 2026

COEFICIENTE RESUMEN (FACTOR K)		
COSTO-COSTO		1,000
GASTOS GENERALES E INDIRECTOS	15.00%	150
BENEFICIO	12.00%	120
SUBTOTAL 1		1,270
GASTOS FINANCIEROS	2.00%	25
SUBTOTAL 2		1,295
IVA	21.00%	272
RENTAS-IIBB	3.50%	45
TOTAL COEFICIENTE RESUMEN		1,613

ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLUTTI DAACA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
 UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
 FECHA: Abril 2026
 OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES
 RESUMEN



RESUMEN COSTO DE OBRAS

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES			
LOCALIDAD: AVELLANEDA			
PROVINCIA: SANTA FE			
PRECIOS ACTUALIZADOS AL MES DE ABRIL 2026			
ITEM	OBRA	MONTO CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS	MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES
RECOMPOSICIÓN DE CALLES			
1	MEJORA DE CALLES, PAVIMENTO URBANO Y BACHEO ESTRATÉGICO		\$490,818,050.04
	PAVIMENTO BARRIO LOURDES - Calle 23 y Pasaje 9	\$59,671,529.86	\$59,671,529.86
	PAVIMENTO BARRIO LIBERTAD - Calle 301 y 320	\$51,363,825.48	\$51,363,825.48
	MEJORADO CALZADAS NATURALES - Ripio	\$70,027,620.98	\$70,027,620.98
	PLAN DE BACHEO - Microcentro Avellaneda	\$0.00	\$309,755,073.72
TOTAL		\$181,062,976.32	\$490,818,050.04



ALAN E. STANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda

NATALIA CAHOTTI BACCA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026



MEMORIA TÉCNICA

PAVIMENTO DE HORMIGÓN - ESPESOR 0.15 M

Las tareas previstas para a ejecución de este pavimento comprenderán:

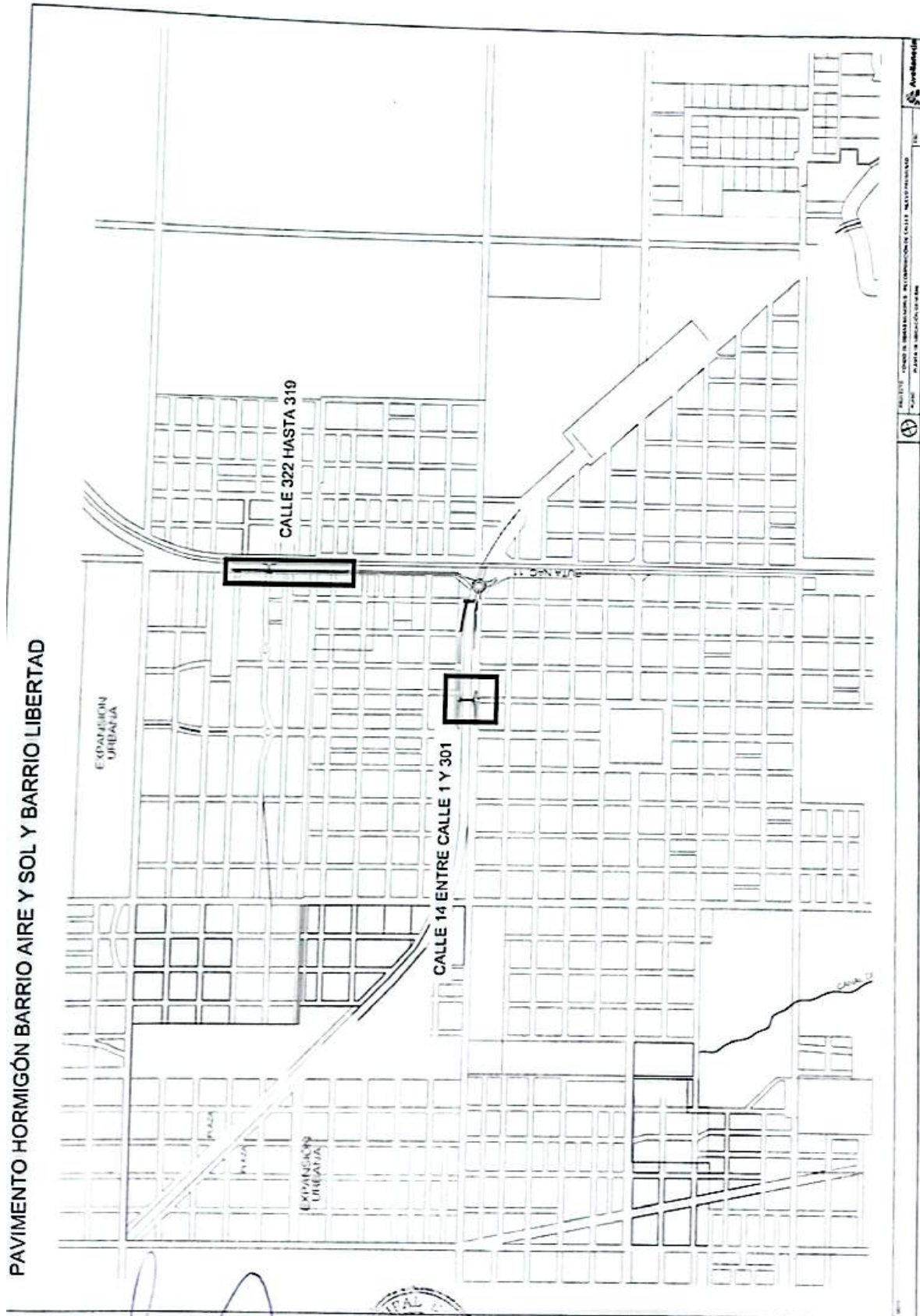
- Nivelación de terreno y determinación de topografía.
- Extracción de suelo vegetal contaminado de las zona de cunetas
- Apertura, destape y extracción de suelo hasta los niveles de base. Con recuperación de estabilizado granular existente.
- Preparación de suelo cal para neutralización de baches y cunetas.
- Compactación de obras ocultas con suelo cal, suelo cemento o RDC, según corresponda.
- Nivelación de subbase
- Escarificado, roturado con disco, agregado de cal y compactación de base.
- Nivelación y corte de caja.
- Moldeo y hormigonado.
- Ejecución de cordones y juntas.


JUAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda




NATALIA GALLARDO
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PAVIMENTO HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL Y BARRIO LIBERTAD



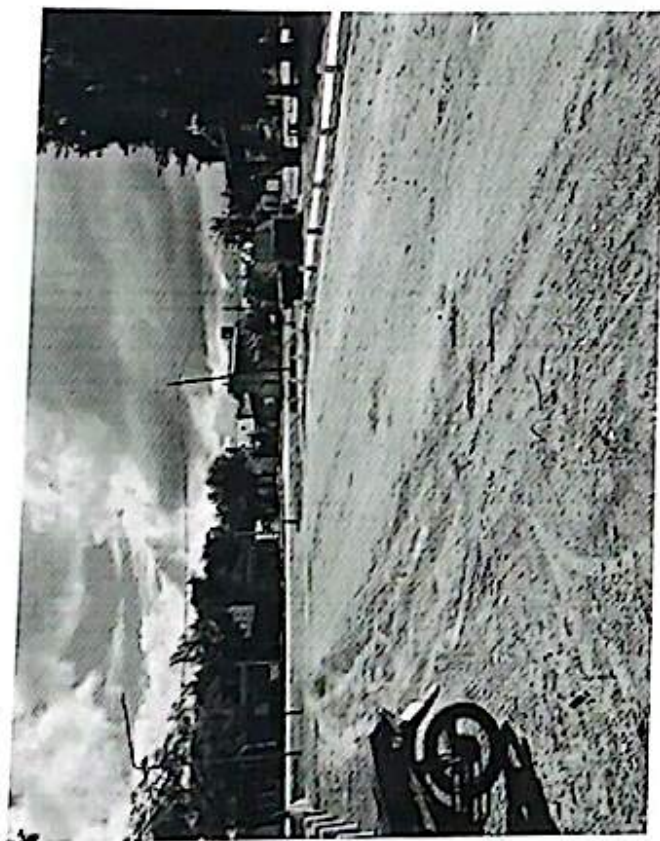
[Signature]
 ALAN E. STANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda



[Signature]
 NATALIA GARCETTI EACCA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROYECTO: "CONCRETO DE HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL Y BARRIO LIBERTAD"
 PLAN DE MANEJO DE OBRAS
 Avellaneda

7-11-2011 11:30 AM

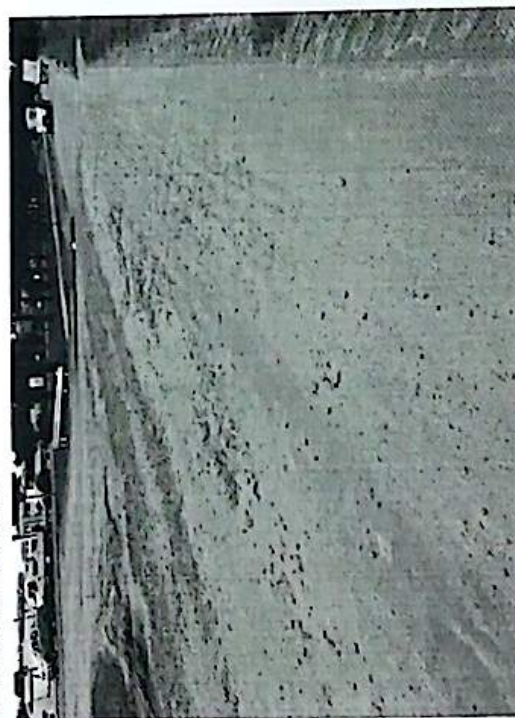
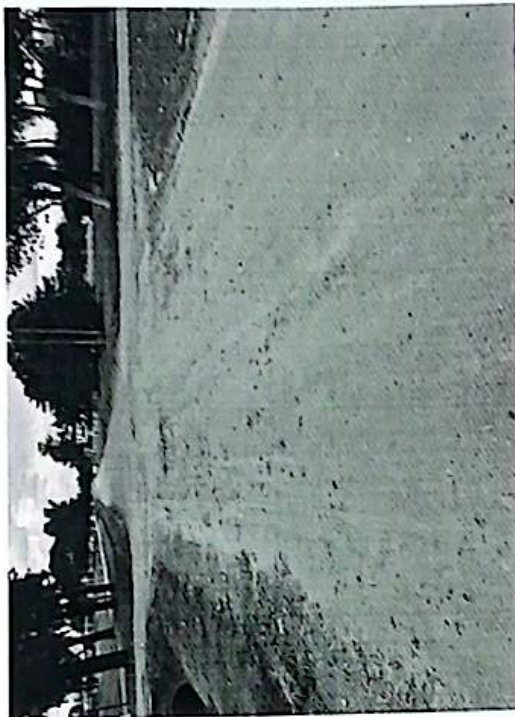


ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



[Signature]
DANIELA G. GUTIERREZ
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

b) CALLE 322 - HASTA CALLE 319



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



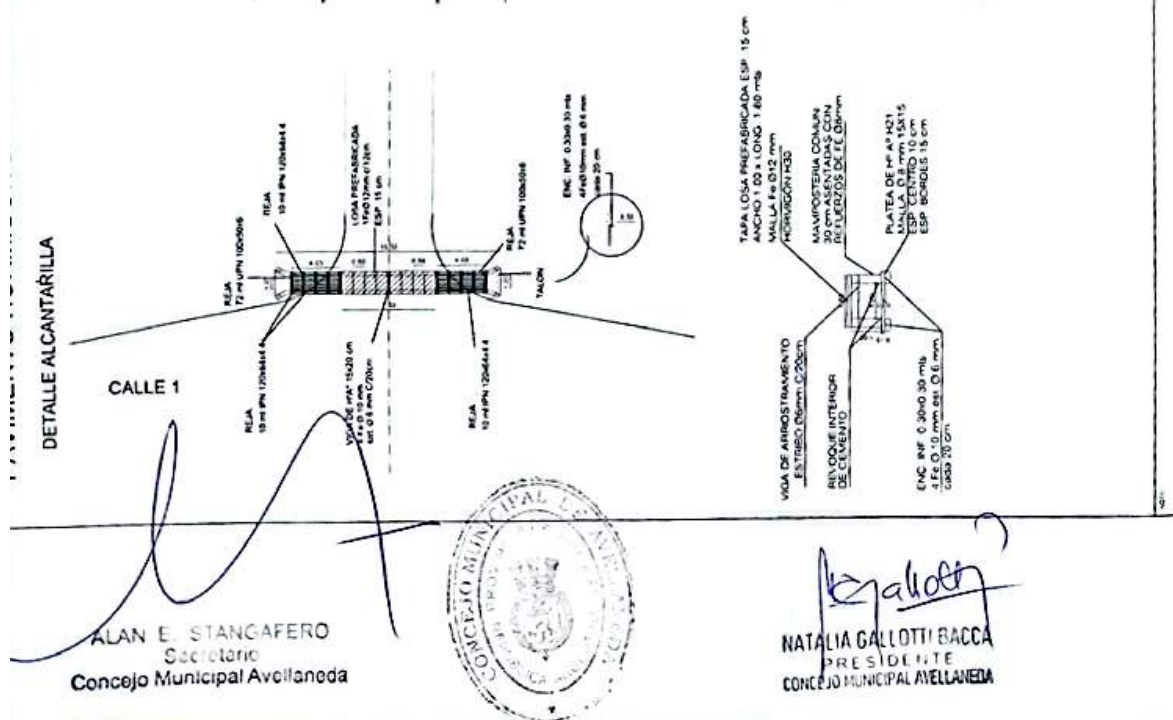
NATALIA GARCÍA BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

NOTA



PROYECTO FONDO DE OBRAS MUNICIPALES - MANEJO DEL BARRIO ARE Y COL. EL BARRIO LINDERO
PUNTO NELLE MANEJO FOTO 2012/2013

Avellaneda



PAVIMENTO HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL - CALLE 322 HASTA CALLE 319

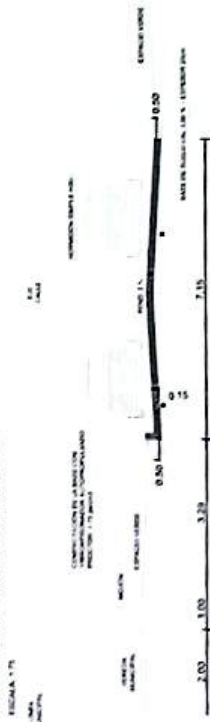


RUTA NACIONAL N°11

RUTA NACIONAL N°11

RUTA NACIONAL N°11

CORTE TRANSVERSAL TIPO



ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
 UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
 FECHA: Abril 2026
 OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES



PAVIMENTO DE HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL Y BARRIO LIBERTAD

ALAN E. STANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GALLOTTI BACCA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

COSTO POR METRO CUADRADO PAVIMENTO URBANO (hormigón simple de 15 cm. de espesor)						
Item	Designación del ítem	Conceptos del ítem	Cantidad	Unidad	Costo	Subtotal
1	TRABAJOS MAQUINARIAS EN GENERAL	1- Motoniveladora 180HP 2- Camión volcador 3- Cargador Frontal 4- Retrocargadora	0.0420 0.0300 0.0315 0.0315	m ² m ² m ² m ²	\$ 142,317.00 \$ 99,892.98 \$ 96,903.65 \$ 88,104.93	\$ 5,977.31 \$ 3,596.15 \$ 3,052.46 \$ 2,775.31
2	COMPACTACIÓN NÚCLEO BÁSICO Y BANQUINAS	1- Vibracompaactor 2- Camión volcador 3- Tractor con rastra de disco 4- Cargador Frontal 5- Arena 6- Cal hidratada	0.0220 0.0150 0.0295 0.0130 0.0500 9.2100	m ² m ² m ² m ² m ³ /m ² kg/m ²	\$ 70,480.80 \$ 99,892.98 \$ 61,670.70 \$ 96,903.65 \$ 31,100.00 \$ 316.00	\$ 1,550.58 \$ 1,498.29 \$ 1,819.29 \$ 1,259.75 \$ 1,555.00 \$ 2,910.36
3	HORMIGÓN SIMPLE PARA CALZADA Y CORDONES	1- Hormigón Elaborado H 25	1.0000	m ²	\$ 34,554.84	\$ 34,554.84
4	MATERIALES VARIOS PARA CALZADA Y CORDONES	4- Hicte promedio (costo barra de 12 mm.) 5- Sellador de Juntas asfálticas 6- Antisol	0.0320 0.2600 0.1570	barr/m ² kg/m ² lit/m ²	\$ 22,920.14 \$ 5,889.47 \$ 5,920.85	\$ 733.44 \$ 1,531.26 \$ 929.57
5	PERSONAL (nivelación general, extrac. alcan., colocación moldes, colado y elab. hormigón Desmolde y curado hormigón, regularización veredas.	1- Jornalizado Cal. 8 a 10 2- 5 Oficiales Cal. 11 a 13 3- Oficiales capataces cal. 14 a 17 4- Supervisión o conducción	0.3750 0.2250 0.0750 0.0600	m ² m ² m ² m ²	\$ 10,726.51 \$ 13,405.88 \$ 31,353.06 \$ 34,488.37	\$ 4,022.44 \$ 3,016.32 \$ 2,351.48 \$ 2,069.30
SUBTOTAL					\$ 75,203.26	\$ 75,203.26
COSTO POR M ² (\$/m ²)					\$ 75,203.26	
COEFICIENTE DE RESUMEN K =					1.613	
PRECIO POR M ² (\$/m ²)					\$ 121,302.86	

*Los costos de este presupuesto son contemplando la contratación por licitación

OBRA				MONTO TOTAL
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UN.		
M ²	658	\$ 121,302.86	\$ 79,817,283.27	
M ²	3268	\$ 121,302.86	\$ 396,417,753.37	
MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES			\$ 476,235,036.63	

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
FECHA: Abril 2026
OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES



COEFICIENTE DE RESUMEN "K"

NOMBRE MUNICIPIO: AVELLANEDA
UBICACIÓN: Avellaneda - Santa Fe
FECHA: Abril 2026

COEFICIENTE RESUMEN (FACTOR K)		
COSTO-COSTO		1,000
GASTOS GENERALES E INDIRECTOS	15.00%	150
BENEFICIO	12.00%	120
SUBTOTAL 1		1,270
GASTOS FINANCIEROS	2.00%	25
SUBTOTAL 2		1,295
IVA	21.00%	272
RENTAS-IIBB	3.50%	45
TOTAL COEFICIENTE RESUMEN		1,613


ALAN E. STANGAFERO
Secretario
Concejo Municipal Avellaneda




NATALIA GALLOTTI BACCA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA



PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
 UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
 FECHA: Abril 2026
 OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES
 PAVIMENTO DE HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL Y BARRIO LIBERTAD

ALAN E. STANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda



NATALIA GARCÍA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PRESUPUESTO ALCANTARILLA CALLES 314 Y CALLE 1					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	P/UNIT.	TOTAL	
PERFIL UPN 100X50X6	ML	112	\$35,000.00	\$3,920,000.00	
PERFIL IPN 100X55X4.1	ML	18	\$29,500.00	\$531,000.00	
HORMIGÓN ELAB. H21	M3	9.5	\$223,500.00	\$2,123,250.00	
HORMIGÓN ELAB. H30	M3	2.8	\$243,000.00	\$680,400.00	
HIERRO NERV. Ø 20 mm	BARRA	8	\$78,000.00	\$624,000.00	
HIERRO NERV. Ø 12 mm	BARRA	18	\$29,000.00	\$522,000.00	
HIERRO NERV. Ø 10 mm	BARRA	18	\$19,500.00	\$351,000.00	
HIERRO NERV. Ø 8 mm	BARRA	30	\$13,000.00	\$390,000.00	
HIERRO NERV. Ø 6 mm	BARRA	42	\$7,644.05	\$321,050.28	
ALAMBRE TIPO FARDO	KGS	15	\$6,800.00	\$102,000.00	
LADRILLOS COMUNES	UNIDAD	6000	\$325.00	\$1,950,000.00	
CEMENTO L.M.	BOLSA	80	\$11,500.00	\$920,000.00	
CAL. SUBLIME	BOLSA	50	\$9,800.00	\$490,000.00	
PIEDRA (6-16)	TN	5	\$79,800.00	\$399,000.00	
ARENA RÍO PARÁNA	M3	8	\$29,500.00	\$236,000.00	
MALLA ELECTROSOLDADA Ø8mm (15x15cm)	M2	60	\$16,500.00	\$990,000.00	
TOTAL MATERIALES				\$14,549,700.28	
TOTAL MANO DE OBRA				\$12,000,000.00	
COSTO TOTAL DE LA OBRA				\$26,549,700.28	

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
 UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
 FECHA: Abril 2026
 OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES



RESUMEN

RESUMEN COSTO DE OBRAS

PROGRAMA:	FONDO DE OBRAS MENORES
LOCALIDAD:	AVELLANEDA
PROVINCIA:	SANTA FE

PRECIOS ACTUALIZADOS AL MES DE ABRIL 2026					
OBRA		UNIDAD	CANT.	PRECIO UNIT.	MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES
RECOMPOSICIÓN DE CALLES					
2 PAVIMENTACIÓN URBANA					
PAVIMENTO HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL Y BARRIO LIBERTAD					
	PAVIMENTO BARRIO LIBERTAD - Calle 14 - entre calle 1 y 302	M²	658	\$121,302.86	\$79,817,283.27
	ALCANTARILLA - Calle 1 y 15	U.	1	\$26,549,700.28	\$26,549,700.28
	PAVIMENTO BARRIO AIRE Y SOL - Calle 322 hasta calle 320	M²	3268	\$121,302.86	\$396,417,753.37
TOTAL					\$502,784,736.91



[Signature]
 ALAN E. STANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda

[Signature]
 NATALIA GARLOTTI BACCA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA

PROGRAMA: FONDO DE OBRAS MENORES
 UBICACIÓN: Avellaneda, Santa Fe
 FECHA: Abril 2026
 OBRA: RECOMPOSICIÓN DE CALLES



RESUMEN COSTO DE OBRAS

PROGRAMA:	FONDO DE OBRAS MENORES
LOCALIDAD:	AVELLANEDA
PROVINCIA:	SANTA FE

PRECIOS ACTUALIZADOS AL MES DE ABRIL 2026			
ÍTEM	OBRA	MONTO CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS	MONTO FINANCIAMIENTO OBRAS MENORES
RECOMPOSICIÓN DE CALLES			
1	MEJORA DE CALLES, PAVIMENTO URBANO Y BACHEO ESTRATÉGICO		\$490,818,050.04
	PAVIMENTO BARRIO LOURDES - Calle 23 y Pasaje 9	\$59,671,529.86	\$59,671,529.86
	PAVIMENTO BARRIO LIBERTAD - Calle 301 y 320	\$51,363,825.48	\$51,363,825.48
	MEJORADO CALZADAS NATURALES - Rípido	\$70,027,620.98	\$70,027,620.98
	PLAN DE BACHEO - Microcentro Avellaneda	\$0.00	\$309,755,073.72
2	PAVIMENTACIÓN URBANA		\$502,784,736.91
	PAVIMENTO HORMIGÓN BARRIO AIRE Y SOL Y BARRIO LIBERTAD	\$0.00	\$502,784,736.91
TOTAL		\$181,062,976.32	\$993,602,786.95



ALAN E. SPANGAFERO
 Secretario
 Concejo Municipal Avellaneda

NATALIA GALLOTTI BACCA
 PRESIDENTE
 CONCEJO MUNICIPAL AVELLANEDA